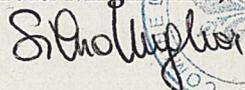
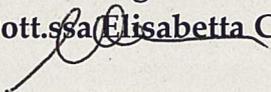


L'Estensore
(Silvia Migliorini)



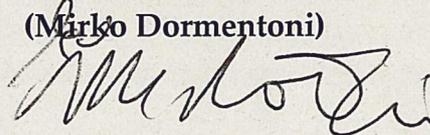

Il Segretario

(Dott.ssa Elisabetta Corsinovi)




Il Presidente

(Mirko Dormentoni)



DELIBERAZIONE

Ai sensi dell'art. 15 del Regolamento del Consiglio di Quartiere

UFFICI DI DESTINAZIONE

- X SINDACO E PRESIDENTE del CONSIGLIO
- X ASSESSORE GIORGETTI
- X DIREZIONE SERVIZI TECNICI

	CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
Adunanza del 05/12/2017	BASSETTI COSIMO		X
	BISCONTI DAVIDE	X	
	BURGASSI MARCO	X	
	CALISTRI LEONARDO		X
	CAPPELLETTI SARA	X	
	CAVALLARO NICOLINA	X	
	CICCONE VINCENZO		X
	CRUCCOLINI MARCO	X	
	DORMENTONI MIRKO	X	
	FELLECA BARBARA	X	
	GIORGETTI MANUELA	X	
	MARINI ALEANDRO		X
	PALAZZO GIAMPIERO	X	
	PAMPALONI RENZO	X	
	PICONE FILIPPO	X	
	PUGI CORINNA	X	
	SPARAVIGNA LAURA	X	
	TESI ILARIA	X	
	TRABALLESI FRANCO	X	

PRESIEDE L'ADUNANZA

Presidente- Mirko Dormentoni



HA FUNZIONE DI SEGRETARIO

P.O. Attività Istituzionale Q4

Dott.ssa Elisabetta Corsinovi

Consiglieri con funzione di SCRUTATORI

- 1) Marco Burgassi
- 2) Davide Bisconti
- 3) Giampiero Palazzo

DELIBERAZIONE N° 40018 /2017 OGGETTO: **Ordine del giorno per dare indicazioni sulla progettazione esecutiva di piazza dell'Isolotto**

IL CONSIGLIO

Visto l'art. 17 del D. Lgs n° 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il titolo IV dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 15 del Regolamento dei Consigli di Quartiere che al comma 1 stabilisce che i Consiglieri possono presentare al Presidente del Consiglio di quartiere interrogazioni, mozioni e interpellanze su argomenti che interessano l'attività del quartiere e la vita della comunità;

Visto l'art. 5 del Regolamento Interno del Consiglio di Quartiere 4;

Vista la mozione presentata dalla Consigliera Manuela Giorgetti relativa a piazza dell'Isolotto;

Tenuto conto di quanto discusso e condiviso in sede di Commissione Servizi al Territorio alla presenza dell'Assessore Stefano Giorgetti;

Considerato che in corso di seduta la consigliera Giorgetti ha ritirato la propria mozione e che il Presidente della Commissione Servizi al Territorio Renzo Pampaloni ha presentato a nome della Commissione Servizi al Territorio un ordine del giorno avente ad oggetto "Indicazioni sulla progettazione esecutiva di piazza dell'Isolotto";

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione dell'atto proposto dalla Commissione Servizi al Territorio con il quale dare Indicazioni sulla progettazione esecutiva di piazza dell'Isolotto;

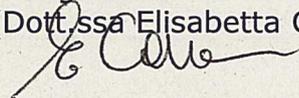
DELIBERA

di approvare l'ordine del giorno proposto dalla Commissione Servizi al Territorio avente ad oggetto "Indicazioni sulla progettazione esecutiva di piazza dell'Isolotto" che si allega quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, con la seguente votazione:

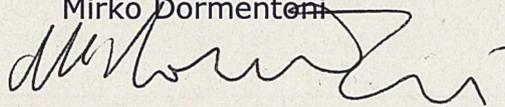
Presenti 15
Votanti 15
Astenuiti //
Favorevoli 14
Contrari 1 (Bisconti)

Il Consiglio approva all'unanimità dei votanti

Il Segretario
(Dott.ssa Elisabetta Corsinovi)



Il Presidente del Consiglio di Quartiere 4
Mirko Dormentoni



Allegato parte integrante e sostanziale alla delibera n. 40018 del 05/12/2017

ORDINE DEL GIORNO

Oggetto: Indicazioni sulla progettazione esecutiva di piazza dell'Isolotto

IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 4

Premesso che:

- La riqualificazione di Piazza dell'Isolotto rappresenta un importante progetto per il quartiere 4 e per tutta la città;
- La Commissione Servizi al Territorio del Quartiere 4 si è fatta promotrice fin dal 2011 e più precisamente in occasione delle assemblee dei 100 luoghi di un percorso partecipativo per la riqualificazione della Piazza;
- il percorso partecipativo, svoltosi tra Settembre e Novembre 2013, ha individuato delle invarianti (obiettivi e azioni) che sono state recepite nel documento "idee in piazza: percorso partecipativo per la riqualificazione di Piazza dell'Isolotto" approvato in Consiglio di Quartiere 4 il 14 Novembre 2013;
- Nel luglio 2015 è stato proclamato il progetto vincitore elaborato dallo studio dell'Arch. Rossi Prodi rispondente alle richieste emerse nel percorso partecipativo;
- Nel Maggio 2017 è stato approvato con Delibera di Giunta n. il progetto definitivo della riqualificazione di Piazza Isolotto; Tenuto conto che:
 1. è in fase di elaborazione la progettazione esecutiva;
 2. sono arrivate negli scorsi mesi nella fase di redazione del progetto esecutivo delle sollecitazioni sia da parte delle associazioni di categoria relative ad una ottimizzazione della disposizione del mercato volte a non creare cesure tra la zona alimentare e quella no food e sia dal condominio di Via delle Ortensie che chiedeva di creare una zona di rispetto più ampia tra le finestre del piano terreno e l'ingombro complessivo dei veicoli mercatali;

Vista l'opportunità di completare in tempi brevi il progetto esecutivo in modo da poter iniziare i lavori nell'annualità 2018 , intento più volte dichiarato dall'Amministrazione comunale;

Visto che anche a seguito della mozione presentata dalla consigliera Manuela Giorgetti Fialdini di Sinistra Italiana in data 02/10/2017, in sede di Commissione Servizi al Territorio dello scorso 30 Novembre alla presenza dell'Assessore e del Dirigente competente sono emerse, nel rispetto dello spirito del progetto di estendere la pedonalizzazione tra il sagrato della Chiesa e Via dei Ligustri le seguenti modifiche al progetto:

- l'accorpamento dei banchi no food con quelli alimentari con due file affiancate al corpo della pensilina;
- il ripristino conseguente dell'area adiacente al Viale dei Pioppi al suo utilizzo attuale di parcheggio;
- l'inserimento nel progetto esecutivo di alcuni aspetti tecnici in grado di dotare di maggiore flessibilità l'utilizzo della piazza e in particolare di inserire alcuni pilomat in grado di permettere, in alcune e ben circoscritte occasioni, l'accessibilità anche ai mezzi veicolari;

Dato conto che tale flessibilità è comunque necessaria alla nuova disposizione dei mezzi no food nell'area compresa tra la pensilina e i portici;

Rilevato che i lavori per la riqualificazione della piazza dureranno un totale di 100 settimane suddivise in 16 settimane stralcio A, 70 settimane stralcio B e 14 stralcio C, e si prevede quindi un periodo di inevitabile disagio sia per i residenti sia per gli operatori dell'area mercatale;

Visto che la Commissione, pur concordando con le modifiche e dell'opportunità di tali accorgimenti tecnici, ha ribadito:

- di confermare l'assetto pedonale della piazza finalizzato alla vivibilità e alla aggregazione sociale, tra il sagrato e il Lungarno dei Pioppi. In particolare è stato richiesto che il cuore della piazza (la parte centrale tra la pensilina e i portici), pur potendo diventare in parte luogo del mercato rionale con il posizionamento dei mezzi necessari, non diventi un'area normalmente, quotidianamente, dedicata anche al parcheggio di veicoli privati, restando tra l'altro sufficienti i posti auto creati nel progetto originario e potenziati dalla modifica di cui sopra.
- di rimandare eventuali nuove configurazioni diverse da quella pedonale solo ad occasioni particolari e comunque solo in seguito a necessità che dovessero verificarsi a giudizio del Quartiere 4 e dell'Amministrazione dopo l'avvio e la sperimentazione della pedonalizzazione della piazza nel tratto compreso tra il Sagrato e Via Ligustri;
- di rivedere le sedute previste nell'area giochi con delle tipologie più resistenti e funzionali;
- di realizzare preferibilmente la pavimentazione della piazza "a filo" con la presente pavimentazione del loggiato come previsto dal progetto definitivo finalizzata all'abbattimento delle barriere architettoniche, con i materiali già individuati nello stesso progetto;
- di studiare in sede di progetto esecutivo la tipologia strutturale ed estetica dei nuovi chioschi (giornalaio-fioraio-paninetteria) in concerto con gli attuali proprietari;
- di individuare nel progetto esecutivo degli approntamenti tecnici (tende provvisorie) in grado di ospitare il mercato nella fase stralcio B che prevede il rifacimento della zona centrale adiacente alla pensilina; di prevedere anche per i chioschi la sistemazione temporanea per la durata dei lavori e di dotare l'area di un fontanello di alta qualità, come previsto nel progetto definitivo oltre che a confermare la presenza dei bagni pubblici;

In previsione della redazione del progetto esecutivo per la riqualificazione della piazza

valuta positivamente

la modifica progettuale proposta dagli Uffici del Comune che prevede l'allargamento della zona mercatale con il posizionamento dei banchi no food attorno alla pensilina e la conferma dell'area a parcheggio nell'area adiacente al Lungarno dei Pioppi per i motivi citati in premessa;

e impegna il Sindaco, la Giunta e il Consiglio Comunale

1. a confermare l'assetto pedonale della piazza tra il sagrato e il Lungarno dei Pioppi. In particolare si richiede che il cuore della piazza (la parte centrale tra la pensilina e i portici), pur potendo diventare in parte luogo del mercato rionale con il posizionamento dei mezzi necessari, non diventi un'area normalmente, quotidianamente, dedicata anche al parcheggio di veicoli privati, reputando tra l'altro sufficienti i posti auto creati nel progetto originario e potenziati dalla modifica di cui sopra.
2. a rimandare eventuali nuove configurazioni diverse da quella pedonale solo ad occasioni particolari e comunque solo in seguito a necessità che dovessero verificarsi, a giudizio del Quartiere 4 e dell'Amministrazione, dopo l'avvio e una congrua sperimentazione della pedonalizzazione della piazza nel tratto compreso tra il Sagrato e Via Ligustri;
3. a rivedere le sedute previste nell'area giochi con delle tipologie più resistenti e funzionali;
4. a porre la massima attenzione alla progettazione delle fasi di cantierizzazione in modo da ridurre al massimo i disagi per i commercianti e per i cittadini prevedendo possibilmente un solo spostamento del mercato oltre che a individuare nel progetto esecutivo degli approntamenti tecnici (tende provvisorie) in grado di ospitare il mercato nella fase stralcio B che prevede il rifacimento della zona centrale adiacente alla pensilina;
5. a dotare l'area di un fontanello di alta qualità, come previsto nel progetto definitivo;
6. a inviare al Quartiere 4 la versione finale del progetto esecutivo prima della sua approvazione finale.